



CAMARA DE COMERCIO DEL MAGDALENA MEDIO Y NORDESTE ANTIOQUEÑO

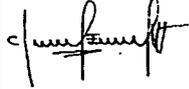
Nit 800,029,972-2

Estado de Situación Financiera Comparativo 2.021-2.020

Estado de situación financiera [sinopsis]	TOTAL POR CLASE DE SEPARACION			TOTAL POR CLASE DE SEPARACION		
	PUBLICO	PRIVADO	2021	PUBLICO	PRIVADO	2020
Activos [sinopsis]						
Activos corrientes [sinopsis]	\$ 1.176.238.013	\$ 10.533.075	\$ 1.186.771.088	\$ 679.290.263	\$ 32.614.351	\$ 711.904.614
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	\$ 20.546.487	\$ -	\$ 20.546.487	\$ 20.954.400	\$ -	\$ 20.954.400
Inventarios Corrientes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Total activos corrientes distintos de los activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	\$ 1.196.784.500	\$ 10.533.075	\$ 1.207.317.575	\$ 700.244.663	\$ 32.614.351	\$ 732.859.014
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Activos corrientes totales	\$ 1.196.784.500	\$ 10.533.075	\$ 1.207.317.575	\$ 700.244.663	\$ 32.614.351	\$ 732.859.014
Activos no corrientes [sinopsis]						
Propiedades, planta y equipo	\$ 4.097.315.089	\$ -	\$ 4.097.315.089	\$ 4.191.170.219	\$ -	\$ 4.191.170.219
Otros activos financieros no corrientes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Otros activos no financieros no corrientes	\$ -	\$ 491.882.472	\$ 491.882.472	\$ -	\$ 468.888.023	\$ 468.888.023
Total de activos no corrientes	\$ 4.097.315.089	\$ 491.882.472	\$ 4.589.197.561	\$ 4.191.170.219	\$ 468.888.023	\$ 4.660.058.242
Total de activos	\$ 5.294.099.589	\$ 502.415.547	\$ 5.796.515.136	\$ 4.891.414.882	\$ 501.502.374	\$ 5.392.917.256
Patrimonio y pasivos [sinopsis]						
Pasivos [sinopsis]						
Pasivos corrientes [sinopsis]						
Disposiciones actuales [sinopsis]						
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Otras provisiones corrientes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Total provisiones corrientes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	\$ 243.381.567	\$ -	\$ 243.381.567	\$ 142.444.453	\$ 2.781.000	\$ 145.225.453
Otros pasivos financieros corrientes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Otros pasivos no financieros corrientes	\$ 17.992.689	\$ -	\$ 17.992.689	\$ 27.595.900	\$ -	\$ 27.595.900
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	\$ 261.374.256	\$ -	\$ 261.374.256	\$ 170.040.353	\$ 2.781.000	\$ 172.821.353
Pasivos corrientes totales	\$ 261.374.256	\$ -	\$ 261.374.256	\$ 170.040.353	\$ 2.781.000	\$ 172.821.353
Pasivos no corrientes [sinopsis]						
Provisiones no corrientes [sinopsis]						
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Otras provisiones no corrientes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Total provisiones no corrientes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar no corrientes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Otros pasivos financieros no corrientes	\$ 2.166.344.047	\$ -	\$ 2.166.344.047	\$ 2.506.470.400	\$ -	\$ 2.506.470.400
Otros pasivos no financieros no corrientes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Total de pasivos no corrientes	\$ 2.166.344.047	\$ -	\$ 2.166.344.047	\$ 2.506.470.400	\$ -	\$ 2.506.470.400
Total pasivos	\$ 2.427.718.303	\$ -	\$ 2.427.718.303	\$ 2.676.510.753	\$ 2.781.000	\$ 2.679.291.753
Patrimonio [sinopsis]						
Fondo social	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Ganancias acumuladas	\$ 988.570.381	\$ 222.247.534	\$ 1.210.817.915	\$ 669.734.908	\$ 452.195.452	\$ 1.121.930.360
Otras reservas	\$ 1.877.810.905	\$ 280.168.013	\$ 2.157.978.918	\$ 1.545.169.220	\$ 46.525.923	\$ 1.591.695.143
Patrimonio total	\$ 2.866.381.286	\$ 502.415.547	\$ 3.368.796.833	\$ 2.214.904.128	\$ 498.721.375	\$ 2.713.625.503
Total de patrimonio y pasivos	\$ 5.294.099.589	\$ 502.415.547	\$ 5.796.515.136	\$ 4.891.414.881	\$ 501.502.375	\$ 5.392.917.256


LAURA DANIELA SOTO E.
 Representante Legal


SANDRA TAMAYO G.
 Contadora
 T.P 108,324-T


CARLOS MARIO ZAPATA
 Revisoría Fiscal
 T.P 36,368-T



Estado de Resultados , por funcion del gasto Ambos Fondos
RA DE COMERCIO DEL MAGDALENA MEDIO Y NORDESTE ANTIOC
 Nit 800,029,972-2
 Comparativo 2021-2020
 Ambos Fondos: Publico y Privado

	TOTAL POR CLASE DE SEPARACION		2021	TOTAL POR CLASE DE SEPARACION		2020
	PUBLICO	PRIVADO		PUBLICO	PRIVADO	
Resultado de periodo (resumen)						
Ganancia (pérdida) [sinopsis]						
Ingresos de actividades ordinarias	\$ 2.780.855.972	\$ 28.794.700	\$ 2.809.650.672	\$ 2.468.883.285	\$ 32.207.080	\$ 2.501.090.365
Costo de ventas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Ganancia bruta	\$ 2.780.855.972	\$ 28.794.700	\$ 2.809.650.672	\$ 2.468.883.285	\$ 32.207.080	\$ 2.501.090.365
Otros ingresos	\$ 393.205.950	\$ 48.740.761	\$ 441.946.711	\$ 96.421.398	\$ 77.521.710	\$ 173.943.108
Costos de distribución	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Gastos de administración	\$ 2.227.602.357	\$ 94.739.020	\$ 2.322.341.377	\$ 1.889.276.413	\$ 89.884.331	\$ 1.979.160.744
Otros gastos - Depreciación	\$ 136.123.696	\$ -	\$ 136.123.696	\$ 133.173.029	\$ -	\$ 133.173.029
Otras ganancias (pérdidas)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Ganancia (pérdida) por actividades de operación	\$ 810.335.869	\$ (17.203.559)	\$ 793.132.310	\$ 542.855.241	\$ 19.844.459	\$ 562.699.700
Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Ingresos financieros	\$ 12.987.857	\$ 2.113	\$ 12.989.970	\$ 15.274.273	\$ 8.032	\$ 15.282.305
Costos financieros	\$ 171.846.567	\$ 2.098.830	\$ 173.945.397	\$ 225.487.828	\$ -	\$ 225.487.828
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Otros ingresos (gastos) procedentes de subsidiarias, entidades controladas de forma conjunta y asociadas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Ganancias (pérdidas) que surgen de diferencias entre el costo amortizado anterior y el valor razonable de activos financieros reclasificados de la categoría de medición costo amortizado a la categoría de medición de valor razonable con cambios en resultados	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Ganancia (pérdida) por reconocimiento del valor de activos financieros	\$ -	\$ 22.994.449	\$ 22.994.449	\$ -	\$ 216.498.023	\$ 216.498.023
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	\$ 651.477.159	\$ 3.694.173	\$ 655.171.332	\$ 332.641.686	\$ 236.350.514	\$ 568.992.200
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	\$ 651.477.159	\$ 3.694.173	\$ 655.171.332	\$ 332.641.686	\$ 236.350.514	\$ 568.992.200
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Ganancia (pérdida)	\$ 651.477.159	\$ 3.694.173	\$ 655.171.332	\$ 332.641.686	\$ 236.350.514	\$ 568.992.200

Laura Daniela Soto

LAURA DANIELA SOTO
Representante Legal

Sandra Tamayo G.

SANDRA TAMAYO G.
Contadora
T.P 108,324-T

Carlos Mario Zapata

CARLOS MARIO ZAPATA
Revisoria Fiscal
T.P 36,368-T



CÁMARA DE COMERCIO DEL MAGDALENA MEDIO Y NORDESTE ANTIOQUEÑO

NIT 800,029,972-2

Estado de cambios en el patrimonio Ambos Fondos. Periodo 2,021

	Resultados de Ejercicios Ant	Resultados del Ejercicio	Reservas	Acumulados adopcion NIIF	Total patrimonio
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	\$ 2.144.633.302,00				
Cambios en el Patrimonio					
Traslado resultados ejercicio y constitucion de reserva.					
Resultado ejercicio		\$ 568.992.200			
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	\$ 2.144.633.302,00	\$ 568.992.200,00	\$ -	\$ -	\$ 2.713.625.502,00
Cambios en el Patrimonio					
Traslado resultados ejercicio y constitucion de reserva.	\$ 568.992.200				
Resultado ejercicio		\$ 655.171.332			
Saldo final al 31 de diciembre de 2021	\$ 2.713.625.502,00	\$ 655.171.332,00	\$ -	\$ -	\$ 3.368.796.834,00

LAURA DANIELA SOTO
Representante Legal

SANDRA PATRICIA TAMAYO G.
Contadora
T.P 108,324-T

CARLOS MARIO ZAPATÁ VILLA
Revisoría Fiscal
T.P 36,368-T



Estado de Flujo de Efectivo

CAMARA DE COMERCIO DEL MAGDALENA MEDIO Y NORDETE ANTIOQUEÑO

Nit 800,029,972-2

Metodo Indirecto

	DETALLE	NOTA	2021	2020
	Ganancia (pérdida)		655.171.332	568.992.200
	Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)			
	Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias		-	-
	Ajustes por costos financieros		-	-
	Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios		-	-
	Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial		-	-
	Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	3	407.913	387.340
	Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	8	2.217.000	1.324.430
	Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	4	21.577.087	23.629.830
	Ajustes por gastos de depreciación y amortización	2	136.123.697	122.463.029
	Ajustes por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del período		-	-
	Ajustes por provisiones		-	-
	Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas		-	-
	Ajustes por pagos basados en acciones		-	-
	Ajustes por pérdidas (ganancias) del valor razonable		-	-
	Ajustes por ganancias no distribuidas de asociadas		-	-
	Otros ajustes por partidas distintas al efectivo		-	-
	Ajustes por pérdidas (ganancias) por la disposición de activos no corrientes			
	Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiación		43.564.834	230.623.495
	Otros ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)			
	Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)		68.356.863	375.004.584
	Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones		723.528.195	943.996.784
	Dividendos pagados		-	-
	Dividendos recibidos		-	-
	Intereses pagados	9	53.641.261	4.007.151
	Intereses recibidos	9	2.292.334	-
	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
	Otras entradas (salidas) de efectivo	5	12.084.440	2.125.860
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		660.094.828	942.115.493
	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]			
	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	-
	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		-	-
	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		-	-
	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		-	-
	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		-	-

Compras de propiedades, planta y equipo	1	- 42.268.568	243.998.438
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-
Compras de activos intangibles		-	-
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo		-	-
Compras de otros activos a largo plazo		-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		-	-
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		-	-
Pagos en efectivo por contratos de futuros, contratos a término, contratos de opciones y contratos de permuta financiera		-	-
Cobros en efectivo por contratos de futuros, contratos a término, contratos de opciones y contratos de permuta financiera		-	-
Dividendos recibidos			
Intereses pagados			
Intereses recibidos			
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	7	-	777.242
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		- 42.268.568	- 243.221.196
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación [sinopsis]			
Recursos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control		-	-
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control		-	-
Importes procedentes de la emisión de acciones		-	-
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		-	-
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-	-
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		-	-
Importes procedentes de préstamos	6	-	240.000.000
Reembolsos de préstamos	6,1	- 340.126.353	- 155.012.686
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		-	-
Pagos de pasivos por arrendamiento		-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	11	25.320.000	26.073.000
Dividendos pagados		-	-
Intereses pagados	9	171.846.567	225.487.828
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	10	-	9.000
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		- 142.959.786	- 114.427.514
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		474.866.474	584.466.783
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		474.866.474	584.466.783
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		711.904.614	127.437.831
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		1.186.771.088	711.904.614



LAURA DANIELA SOTO ECHEVERRY
Representante Legal





SANDRA PATRICIA TAMAYO G.
Contadora
T.P 108,324-T

Informe de Revisoría Fiscal

A los miembros de la Junta Directiva CÁMARA DE COMERCIO DEL MAGDALENA MEDIO Y NORDESTE ANTIOQUEÑO

Opinión

He auditado los estados financieros adjuntos de la Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, que comprenden el estado de situación financiera a 31 de diciembre de 2021 y comparado con 2020, el estado del resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo, correspondientes a los ejercicios terminados en dichas fechas, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En mi opinión, los estados financieros consolidados adjuntos de la Entidad han sido preparados, en todos los aspectos materiales y fueron tomados fielmente de los libros, de conformidad con el Anexo N°.2 del Decreto 2420 de 2015 y sus modificatorios, que incorporan las Normas Internacionales de Información Financiera Pymes

Fundamento de la Opinión

He llevado a cabo la auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) de conformidad al Anexo No. 4 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015.

Mi responsabilidad de acuerdo con dichas normas, se describen más adelante en la sección Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de mi informe.

Soy independiente de la Entidad de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a mi auditoría de los estados financieros y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Otra Información

La Administración es responsable de la otra información. La otra información comprende las Notas a los Estados Financieros, incluye los estados financieros, pero no ni mi informe de auditoría correspondiente.

Mi opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y no expreso ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre esta.

Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La dirección es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos de conformidad con el Anexo N°. 2 a del Decreto 2420 de 2015 y sus modificatorios, que incorporan las Normas Internacionales de Información Financiera.

La dirección y el gobierno corporativo también son responsables de la implementación y mantenimiento del control interno que consideren necesario para que los Estados Financieros se presenten libres de incorrección material.

Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Sociedad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores de importancia material, bien sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya mi opinión. Una seguridad razonable no es una garantía que una auditoría realizada de conformidad con las NIA Anexo No. 4 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, siempre detectará un error material cuando existe. Los errores son considerados materiales si, individualmente o en agregado, podría razonablemente esperar que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA Anexo No. 4 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, aplique mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría.

También:

- Identifique y evalúe los riesgos de error material por fraude o error en los estados financieros y diseñe y realice procedimientos de auditoría aplicables en las circunstancias y en respuesta a los riesgos identificados obtuve evidencia de auditoría suficiente y apropiada para soportar mi opinión. El riesgo de no detectar un error material relacionado con fraude es mayor que aquel que surge de un error, debido a que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, representaciones engañosas o la anulación o sobrepaso del control interno.

- Evalué la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.
- Concluí sobre lo adecuado de la utilización, por la dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en la evidencia de auditoría obtenida, concluí que no hay una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Entidad para continuar como empresa en funcionamiento.
- Mis conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Entidad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Me comuniqué con los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identifique en el transcurso de la auditoría.
- Evalué la presentación general, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros presentan las transacciones y eventos subyacentes para lograr una presentación razonable.
- He informado a la administración y a los encargados del gobierno corporativo de la Asociación, los hallazgos de auditoría significativos, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identifique durante mi auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- Además, informo que durante el año 2021, la Entidad ha llevado su contabilidad conforme a las normas legales y a la técnica contable; las operaciones registradas en los libros de contabilidad y los actos de los administradores se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Junta Directiva; la correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas se llevan y se conservan debidamente; el informe de gestión de la Administración guarda la debida concordancia con los estados financieros separados, y la Entidad ha efectuado la liquidación y pago oportuno al Sistema de Seguridad Social Integral. Los administradores dejaron constancia en el informe de gestión de que no entorpecieron la libre circulación de las facturas de sus proveedores de bienes y servicios

Informe sobre el Control Interno

Además, el Código de Comercio establece en el artículo 209 la obligación de pronunciarme sobre el cumplimiento de normas legales e internas y sobre lo adecuado del control interno.

En cumplimiento de la Parte 2, Título 1° del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, apliqué los principios contenidos en la ISAE 3000 para realizar mi evaluación.

Mi trabajo se efectuó mediante la aplicación de pruebas para evaluar el grado de cumplimiento de las disposiciones legales y normativas por la administración de la entidad, así como del funcionamiento del proceso de control interno, el cual es igualmente responsabilidad de la administración.

Opinión sobre el cumplimiento legal y normativo

En mi opinión, la entidad ha dado cumplimiento a las leyes y regulaciones aplicables, así como a las disposiciones estatutarias, de la junta directiva, en todos los aspectos importantes.



CARLOS MARIO ZAPATA VILLA
Revisor Fiscal

T.P. Nro. 36368-T
Cra 46 No. 50-28 Medellín

Puerto Berrio, marzo 01 de 2022

**CAMARA DE COMERCIO DEL MAGDALENA MEDIO
Y NORDESTE ANTIOQUEÑO
NIT 800.029.972-2**

**ESTADOS FINANCIEROS AÑOS
2021-2020**

CONTENIDO:

- **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**
- **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA PUBLICO Y PRIVADO**
- **ESTADO DE RESULTADO Y OTRO RESULTADO INTEGRAL**
- **ESTADO DE RESULTADO Y OTRO RESULTADO INTEGRAL PUBLICO Y PRIVADO**
- **ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO**
- **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

NOTAS DE CARÁCTER GENERAL

- 1. Información General**
- 2. Resumen de Principales Políticas Contables**

NOTAS DE REVELACION

- 1. Efectivo y equivalente al efectivo**
- 2. Cuentas Comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar**
- 3. Propiedad, planta y equipos**
- 4. Propiedades de inversión**
- 5. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por cobrar**
- 6. Beneficios a los empleados**
- 7. Otros pasivos no financieros corrientes**

- 8. Pasivos financieros no corrientes**
- 9. Patrimonio**
- 10. Ingresos de actividades ordinarias**
- 11. Otros ingresos**
- 12. Ingresos financieros**
- 13. Gastos de Administracion**
- 14. Costos Financieros**
- 15. Gasto depreciación**
- 16. Ganancias por reclasificación de actividades de inversión**
- 17. Notas del presupuesto de ingresos y Gastos**
- 18. Indicadores Financieros**
- 19. Otras Notas y Aprobación de Estados Financieros**

NOTAS DE CARÁCTER GENERAL

1. INFORMACION GENERAL

La Cámara de Comercio del Magdalena Medio y nordeste Antioqueño, es una entidad de derecho privado, sin ánimo de lucro constituida por iniciativa de los comerciantes de la región y creada por el gobierno nacional mediante el Decreto 898 de mayo 07 de 2.002.

La jurisdicción de la Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, comprende 18 municipios del Magdalena Medio, Bajo Cauca Antioqueño y Nordeste Antioqueño, así: Puerto Berrio, Amalfi, Anori, Cisneros, El Bagre, Caracolí, Maceo, Nechi, Puerto Triunfo, Puerto Nare, Remedios, San Roque, Segovia, Vegachi, Yali, Yolombo, Yondo y Zaragoza.

La Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, cuenta con los siguientes puntos físicos y presenciales de atención en los municipios de: Puerto Berrio, Puerto Nare, Puerto Triunfo, Cisneros, Amalfi, Segovia y El Bagre.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las siguientes son las políticas contables de la Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, aplicadas para la elaboración de los estados financieros de la entidad bajo las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades – Pymes :

A. PROPIEDADES Y EQUIPO

Reconocimiento inicial – Balance de apertura:

- Bienes muebles: Costo histórico
- Bienes inmuebles: Costo atribuido
- Vida útil de los activos: tal como se detalla a continuación.

TIPO DE ACTIVO	VIDA UTIL
Terrenos	No aplica
Edificios	50 años
Equipos de Oficina	10 años
Muebles y Enseres	10 años
Equipos de Computo	03 años
Vehículos	05 años

Reconocimiento posterior:

- Modelo de Costo: Bienes inmuebles y muebles.
- Depreciación línea recta.
- Valor Residual: Según concepto de experto
- Capitalización de enseres menores: 2.5 (dos y medio) SMLMV.

B. PROPIEDADES DE INVERSION

- Las propiedades de inversión se miden inicialmente al costo y posteriormente al valor razonable con cambios en resultados.
- La pérdida o ganancia derivada de la disposición de las propiedades de inversión (calculada como la diferencia entre la utilidad neta procedente de la disposición y el importe en libros del elemento) se reconoce en resultados.

C. INSTRUMENTOS FINANCIEROS:

Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento

- Las inversiones temporales de la Cámara se clasificarán como mantenidos hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento son reconocidos inicialmente a su valor

razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

Préstamos y partidas por cobrar

- Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.
- **Efectivo**
- Se clasificará como equivalente de efectivo todas las inversiones a corto plazo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujeto a un riesgo poco significativo de cambios en su valor y con plazo de vencimiento menor a 90 días.
- En el estado de flujos de efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los sobregiros bancarios pagaderos a la vista y forma parte integral de la administración del efectivo de la Cámara.

Inversiones en acciones

Las inversiones en acciones son instrumentos financieros y se medirán:

- a) Si las acciones cotizan en bolsa al valor razonable, con cambios en el valor razonable en el resultado.
- b) Todas las demás inversiones se medirán al costo menos el deterioro del valor.

D. CONSOLIDACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Bajo NIIF Pymes, la Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, efectuará la consolidación de estados financieros, incorporando todas las fundaciones, patrimonios autónomos (entidades de cometido específico) basada en el poder ejercido por la Cámara como controlante. Sin embargo es importante dejar claridad que a la fecha la Cámara de Comercio del Magdalena Medio y nordeste Antioqueño no posee subsidiarias, ni controladas. Es por ello que sus estados financieros actuales no están consolidados con ninguna otra entidad.

E. MATERIALIDAD:

La presentación de los hechos económicos se hace de acuerdo con su materialidad.

La Cámara considera material toda partida que supere el 1% del total de su patrimonio, es decir \$3.392.928.412 (patrimonio bruto), que representa **\$33.929.284** millones de pesos.

F. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS:

- Los beneficios a los empleados a corto plazo son reconocidos como gasto cuando se presta el servicio relacionado. Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar si la Cámara posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.
- La obligación neta de la Cámara en relación con beneficios a los empleados a largo plazo es el importe del beneficio futuro que los empleados han ganado a cambio de sus servicios en el período actual y en períodos anteriores. El beneficio es descontado para determinar su valor presente. Las nuevas mediciones se reconocen en resultados en el período en que surgen.

Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los años presentados, a la fecha no se han efectuado modificaciones a las mismas. En caso tal de algún cambio en dichas políticas, se dejará la debida constancia.

G. BASES DE PREPARACION

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma contables de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas Pymes, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y adoptadas en Colombia mediante el Decreto 3022 de 2013, Decretos reglamentarios 2129 y 2267 de 2014 y Precepto Único Reglamentario 2420 de 2015, actualizado con el Decreto 2496 de 2015.

- [Clasificación de partidas en corriente y no corriente](#)

La Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño presenta los activos y pasivos clasificados en corriente y no corriente.

Los activos se clasifican en corriente cuando la entidad: espera realizar el activo o tiene intención de venderlo en su ciclo normal de operación; mantiene el activo con fines de negociación; espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes después del periodo sobre el que se informa, todo los demás activos que no cumplan con las condiciones anteriormente mencionadas se clasifican como no corrientes, excepto el capital de trabajo que siempre se clasifica como corriente.

Un pasivo se clasifica como corriente, cuando la entidad espera liquidar el pasivo en el ciclo normal de operación o lo mantiene clasificado como pasivo principalmente con fines de negociación, espera cancelarlo dentro de los doce meses siguientes después del periodo sobre el que se informa.

- **Políticas contables significativas**

Importancia relativa y materialidad

La presentación de los hechos económicos se hace de acuerdo con su importancia relativa o materialidad.

Para efectos de revelación, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantía o naturaleza, su conocimiento o desconocimiento, considerando las circunstancias que lo rodean, incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable.

La Cámara considera material toda partida que supere el 1% del total de \$ 3.392.928.412 (patrimonio bruto a diciembre 31), que representa **\$33.929.284** millones de pesos, se considera como material toda partida que supere este valor, con respecto al rubro seleccionado por la Cámara de Comercio.

- **Moneda funcional y moneda de presentación**

Las partidas incluidas en los estados financieros se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (Pesos Colombianos). Los estados financieros se presentan en "Pesos Colombianos", que es la moneda funcional de la Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño.

- [Efectivo y equivalentes de efectivo](#)

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible, depósitos de libre disponibilidad en bancos o fiducias, otras inversiones altamente líquidas de corto plazo con vencimientos de tres meses hasta acumular doce meses, contados a partir de la adquisición del instrumento financiero y que la intención es cubrir pagos a corto plazo más que para propósitos de inversión.

- [Instrumentos](#)

[Financieros Activos](#)

[financieros](#)

La Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: Activos financieros a valor razonable que afecta el resultado, o al costo y las cuentas por cobrar al método del costo amortizado.

La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

- [Reconocimiento y medición](#)

Las inversiones se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción en el caso de que los activos financieros se clasifiquen al costo. Los activos financieros que se reconocen a valor razonable a través de resultados se reconocen inicialmente a valor razonable y los costos de transacción se reconocen como gasto en el estado del resultado integral.

Las inversiones se dejan de reconocer cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones expiran o se transfieren y se ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su propiedad.

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran a su costo amortizado, usando el método de interés efectivo y la tasa utilizada para el periodo corriente es cero, menos el deterioro.

El método de interés efectivo es un mecanismo de cálculo del costo amortizado de un instrumento de deuda y de la asignación de los ingresos por intereses durante el período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos de efectivo a través de la vida esperada del instrumento de deuda.

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable de los activos financieros clasificados a valor razonable afectan la cuenta de resultados y se incluyen en el rubro otros ingresos o egresos, en el período en el que se origina los cambios en el valor razonable.

- **Cuentas por pagar comerciales**

Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se remiden a su costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

- **Deterioro de activos financieros**

Activos a costo amortizado

La Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, evalúa al final de cada período, si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Un activo financiero o un grupo de activos financieros está deteriorado y las pérdidas por deterioro se efectúan sólo si existe evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial del activo y que el evento de pérdida tiene un impacto en los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o grupo de activos financieros que puede estimarse de forma fiable.

Los criterios que se utilizan para determinar que existe una evidencia objetiva de una pérdida por deterioro son:

- ✓ Cuando el cliente tenga dificultades financieras significativas, esto es, cuando el asociado haya sido reportado en centrales de riesgos, tales como Cifin y Data Crédito.
- ✓ Cuando el cliente solicite concesiones de ampliación de plazos para cancelar sus obligaciones o refinanciación.
- ✓ Cuando el cliente entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera.
- ✓ Cuando sucedan otros eventos tales como la desaparición del mercado en el que opera el cliente, cuando una calificación de riesgo país u otras circunstancias evidencian que efectivamente los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar presentan riesgos de cobro.
- ✓ Cuando un grupo de clientes presente una disminución medible en los pagos de sus créditos.
- ✓ Por despido de un grupo de empleados de la Cámara que son clientes.

Propiedades, planta y equipo:

La Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, decidió por usar el costo atribuido de su propiedad planta y equipo como costo atribuido en la fecha de transición para los rubros de terrenos y edificios. Para los demás rubros de la Propiedad, Planta y Equipo mantuvo su costo histórico.

Las propiedades, planta y equipo se reconocen en la contabilidad si, y sólo si, es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos vayan a fluir a la cámara y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

Las propiedades, planta y equipo se presentan a su costo histórico, menos la depreciación y las pérdidas por deterioro, en caso que existan. El costo histórico incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de estas partidas.

El reconocimiento de los costos a ser capitalizados de un activo fijo finaliza cuando el elemento se encuentra en el lugar y condiciones necesarias para operar de la forma prevista.

Los costos subsecuentes se incluyen en el valor en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda. Los gastos de mantenimiento y de reparación se cargan al estado del resultado integral en el período en el que éstos se incurren.

La depreciación de estos activos comienza cuando los activos están listos para su uso previsto.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los otros activos se calcula por el método de línea recta para asignar su costo menos su valor residual durante el estimado de su vida útil como sigue:

Clase de Activos	Vida útil en años
Construcciones	50
Muebles y enseres	10
Equipos de computo	03
Vehículos	05

La vida útil de los activos se revisa y se ajustan, de ser necesario, a la fecha de corte de cada estado de situación financiera.

El valor en libros de un activo se castiga inmediatamente a su valor recuperable, si el valor en libros del activo es mayor que el estimado de su valor recuperable.

Un elemento de propiedades, planta y equipo se da de baja por su disposición o cuando no se esperan beneficios económicos futuros que se deriven del uso continuo del activo.

Activos fijos en régimen de arrendamiento financiero se deprecian por la vida útil más corta entre el final del contrato y expectativa de uso.

- **Arrendamiento**

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que los términos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Se reconocerá un activo y un pasivo por el mismo importe, igual al valor razonable del activo o al valor presente de los pagos mínimos, el que sea menor. El cálculo del valor presente requerirá el uso de la tasa implícita siempre que sea practicable determinarla. Cada una de las cuotas del arrendamiento se divide en 2 partes, una que corresponde a la carga financiera- intereses- y otra a la amortización de la deuda como disminución de la obligación asumida. Adicionalmente se deberá reconocer la depreciación del activo arrendado siguiendo la política establecida por el grupo correspondiente a cada clase de activo. La obligación financiera será medida al costo amortizado usando la tasa de interés implícita.

Los pagos del arrendamiento operativo se registran como gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento, a menos que otra base sistemática sea más representativa del consumo de los beneficios económicos del activo arrendado.

Medición posterior arrendamiento financiero arrendatario

La Cámara de Comercio repartirá los pagos mínimos los arrendamientos entre las cargas financieras y la reducción de la deuda pendiente utilizando el método de interés efectivo.

La Cámara de Comercio depreciará el activo arrendado bajo arrendamiento financiero de acuerdo a la política de propiedad planta y equipo, si no se existiese certeza razonable de que La Cámara de Comercio obtendrá la propiedad al término del plazo de arrendamiento, el activo se deberá depreciar totalmente a lo

largo de la vida útil o en el plazo del arrendamiento, el que fuere menor.

- **Deterioro de activos no financieros**

Los activos sometidos a depreciación o amortización se realizan pruebas de deterioro cuando se producen hechos o circunstancias que señalen que podría no recuperarse su valor en libros.

Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable comprende el mayor entre el valor neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones del deterioro.

Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el importe en libros del activo se incrementa a la estimación revisada de su importe recuperable y la contrapartida en resultados.

- **Beneficios del personal**

- Beneficios a corto plazo**

El reconocimiento de estos beneficios será de forma inmediata, se reconocerá un pasivo contra un gasto.

- Pensiones de jubilación**

La Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, NO cuenta con personal que reciba pensión por parte de la Cámara

- Beneficios de largo plazo**

La Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, NO otorga a sus empleados beneficios de acuerdo a su tiempo de servicio, (prima de antigüedad y quinquenios), así mismo NO cuenta con beneficios post-empleo para sus funcionarios.

- **Provisiones**

Reconocimiento y Medición Inicial

La Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, solo reconoce una provisión cuando:

- ✓ Tiene una obligación presente como resultado de un suceso pasado;
- ✓ Es probable que tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación; y
- ✓ Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones para demandas legales se reconocen cuando se tiene una obligación presente legal o asumida como resultado de eventos pasados, es probable que se requiera de la salida de recursos para pagar la obligación y el monto se ha estimado confiablemente.

Medición posterior

La Cámara de Comercio cargará contra una provisión únicamente los desembolsos para los que fue originalmente reconocida, así mismo revisará y ajustará las provisiones en cada fecha sobre la que se informa para reflejar la mejor estimación actual del importe que sería requerido para cancelar la obligación en esa fecha.

- **Reconocimiento de ingresos**

Se reconocen los ingresos cuando su importe se puede medir confiablemente, es probable que beneficios económicos fluyan a la entidad en el futuro y el grado de avance en la fecha del balance, pueda ser valorado de forma fiable, los costos incurridos y los costos para completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.

Cuando los servicios se presten a través de un número indeterminado de actos a lo largo de un periodo especificado, una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de forma lineal a lo largo del periodo especificado, a menos que haya evidencia de que otro método representa mejor el grado de terminación. Cuando un acto específico sea mucho más significativo que el resto, la entidad pospondrá el reconocimiento de los ingresos de actividades ordinarias hasta que el mismo se ejecute.

Cuando el resultado de la transacción que involucre la prestación de servicios no pueda estimarse de forma fiable, una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias solo en la medida de los gastos reconocidos que se consideren recuperables.

Intereses, regalías y dividendos: Los ingresos ordinarios derivados Del uso, por parte de terceros, de activos de la entidad que producen intereses, regalías y dividendos deben reconocerse de acuerdo con las siguientes bases:

- Los intereses deben reconocerse utilizando el método del tipo de interés efectivo.
- Los dividendos deben reconocerse cuando se establezca el derecho a recibirlos por parte del accionista.

- **Subvenciones del gobierno**

Las alianzas con las entidades gubernamentales, significan que dichas entidades transfieren a la Cámara, recursos monetarios para ser gestionados de acuerdo con los presupuestos y cláusulas específicas de cada uno de los convenios para ser administrados por la Cámara, para el desarrollo empresarial, la competitividad, la innovación, el desarrollo regional se registraran contablemente como un pasivo a favor de la entidad otorgante, el cual se incrementa con nuevos aportes y se disminuye con los gastos propios de la ejecución, según las cláusulas del convenio respectivo.

Cada vez que se contrate o pague a terceros, autorizados según las cláusulas del convenio y el modelo de contratación de la Cámara, se debe consultar la disponibilidad de recursos registrados a nombre del aliado, y tomar el valor del contrato o compra como un INGRESO en una cuenta específica y exclusiva para estas operaciones y en forma simultánea registrar el mismo valor en una cuenta del GASTO específica y exclusiva para este tipo de operaciones.

- **Estimados y criterios contables relevantes**

Los estimados y criterios usados son base de la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Empresa efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el próximo año se presentan a continuación.

NOTAS DE REVELACION

Nota Nro. 1. Efectivo y equivalente al Efectivo:

El efectivo y equivalentes de efectivo está representado así:

Este rubro está conformado por las cuentas de caja, banco y las inversiones que son a corto plazo con un riesgo muy bajo y de alta liquidez.

La intención de la administración de este tipo de inversiones es el uso de este efectivo en los gastos operativos de la Cámara de Comercio.

De origen Publico :

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
CAJA	\$ 218.100	\$ 168.200	49.900	29.66
BANCOS	\$ 260.157.406	\$ 39.911.021	220.246.385	551.84
CUENTAS DE AHORRO	\$118.964.146	\$ 43.321.248	75.642.898	174.61
FONDOS DE INVERSION	\$796.898.361	\$ 595.889.793	201.008.568	33.73
TOTALES.....	1.176.238.013	\$679.290.262	496.947.751	73.16

De origen Privado:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
CAJA	\$0	\$ 1.855.822	\$ -1.855.822	-100
BANCOS	\$10.351.865	\$ 30.577.511	\$ -20.225.646	-66.14
FONDOS DE INVERSION	\$ 181.210	\$ 181.019	\$ 191	- 0.10
TOTALES.....	\$10.533.075	32.614.352	\$ -22.081.277	-67.70

Se observa un importante aumento en los recursos de los bancos y los fondos de inversión públicos, debido a que se tuvo una política de austeridad en el gasto, y a pesar de la normalización de las actividades cotidianas post- pandemia de COVID 19, aun conservamos parte de virtualidad para algunos procesos, lo que se reflejó en un ahorro importantísimo de costos directos y otros gastos.

Las cuentas bancarias se encuentran en bancos vigilados por la Superintendencia Financiera como: Bancolombia, BBVA, Davivienda, Banco Agrario y Cooperativa Financiera de Antioquia.

Las inversiones clasificadas como equivalentes a efectivo, corresponden a cuentas de fiducia que tenemos en: Bancolombia, Banco BBVA y Banco Davivienda.

Detalle de saldos por entidades financieras:

Saldos a diciembre 31/2021:

**CUENTAS CORRIENTES
PUBLICAS**

ENTIDAD	2021	2020
	SALDO	SALDO
Banco BBVA	218.552.750	\$ 17.750.869
Banco Agrario	27.018.967	\$ 15.494.049
Bancolombia	945.663	\$ 1.598.056
Davivienda	13.640.024	\$ 5.068.047
Totales	260.157.405	\$ 39.911.021

**CUENTAS CORRIENTES
PRIVADOS**

ENTIDAD	2021	2020
	SALDO	SALDO
BBVA	10.351.865	\$ 30.577.511
Totales	10.351.865	\$ 30.577.511

**CUENTAS DE AHORROS
PUBLICAS:**

ENTIDAD	2021	2020
	SALDO	SALDO
BANCO AGRARIO	17.086	\$ 8.454.486
BANC EL BAGRE	366.755	
BANC PUERTO NARE	280.534	472.851
BANC PUERTO TRIUNFO	829.627	
BANC PUERTO RENTAS	8.578.912	
DAVIVIENDA	571.727	\$ 2.739.298
COOP. FINAN DE ANT	108.319.504	\$ 31.654.613
Totales	118.964.145	\$ 43.321.248

**FONDOS DE INVERSION
PUBLICOS**

ENTIDAD	2021	2020
	SALDO	SALDO
BBVA	250.936.292	\$399.061.757
BANCOLOMBIA	531.192.774	\$188.862.271
DAVIVIENDA	14.769.295	\$ 7.965.764
Totales	796.898.361	\$595.889.792

**FONDOS DE INVERSION
PRIVADO**

ENTIDAD	2021	2020
	SALDO	SALDO
BBVA	\$ 181.210	\$ 181.019
Totales	\$ 181.210	\$ 181.019

Nota Nro. 2. Cuentas Comerciales por Cobrar y otras Cuentas por Cobrar:

De origen Publico :

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
CLIENTES NACIONALES	\$ 961.500	\$ 8.143.400	-\$7.181.900	- 50.25
ANTICIPOS A CONTRATISTAS	\$ 9.500.000	0	9.500.000	100.00
ANTICIPO IMPUESTOS	\$ 4.726.000	\$ 4.726.000	0	8.29
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$ 5.358.987	\$ 8.085.000	-\$ 2.726.013	100.00
TOTALES.....	\$20.546.487	\$20.954.400	-\$ 407.913	1.94

Las cuentas por cobrar están representadas por los siguientes conceptos:

Cuentas por Cobrar al RUE-Confecamaras por valor de	\$ 961.500.00
Anticipo entregado a Contratistas	\$ 9.500. 000.00
Saldo a favor en Impuestos	\$ 4.726. 000.00
Cuenta por Cobrar Comité Intergremial de Antioquia	\$ 5.358.987.00

El detalle de la cartera por edades a 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Tipo de deudor	No vencida	Vencida 1 a 180 días	Vencida 181 a 360 días	Vencida a mas de360 días	Total
Cuentas por cobrar a clientes					
Cuentas por cobrar al RUE Confecamaras	961.500.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 961.500.00
Sistemas Integrados de Transporte Vertical	9.500.000.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 9.500.000.00
Comité Intergremial de Ant	5.358.987.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 5.358.987.00
Deterioro	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Total Cuentas por Cobrar	\$15.820.487.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$15.820.487.00

Como se puede observar la entidad tiene una cartera muy sana, debido a que sus servicios son de exclusivo contado, solo quedo pendiente de pago algunos servicios con el RUE, (Registro Único Empresarial el cual se brinda a otras cámaras del país), administrado por Confecamaras y cuyos servicios se pagan mes vencido, después de realizar la respectiva conciliación y otras entidades de reconocida seriedad y cumplimiento.

El saldo por cobrar al RUES por compensación de servicios recaudados a través de otras cámaras de comercio del país, fue cancelado el día 12 de enero de 2.022 y consignado en la cuenta corriente de Davivienda de la entidad.

El anticipo entregado al contratista Sistemas Integrados de Transporte Vertical para reparación y mantenimiento del ascensor de la institución, ya fue legalizado mediante Fra. Electrónica FE1143 de fecha 27 de enero de 2.022 y el contrato se encuentra liquidado a satisfacción y los servicios fueron cancelados.

Nota Nro. 3. Propiedad, Planta y Equipos:

Se presenta a continuación el detalle de la Propiedad, planta y equipo a su valor neto de acuerdo con su clasificación:

De origen Público:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
TERRENOS	\$ 574.000.000	\$ 574.000.000	\$	0,00
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	\$3.373.913.134	\$3.373.913.134		0,00
MUEBLES Y ENSERES	\$ 313.925.204	\$ 296.313.204	17.612.000	5.94
EQUIPOS	\$ 138.600.704	\$ 113.944.137	24.656.567	21.63
EQUIPOS DE PROCESAMIENTO	\$ 211.183.689	\$ 211.183.689	0	0.00
EQUIPOS DE TELECOMUNICACIONES	\$ 104.880.859	\$ 104.880.859	0	0.00
SOFTWARE Y LICENCIAS	\$ 36.471.463	\$ 36.471.463	-	0,00
DEPRECIACION ACUMULADA	-\$ 655.659.964	-\$ 519.536.267	- 136.123.697	26.20
TOTALES.....	\$4.097.315.089	\$4.191.170.219	-93.855.130	-2.23

Al cierre no se identificaron indicios de deterioro a la Propiedad, Planta y Equipo, el cual amerite un reconocimiento en los Estados Financieros.

Así mismo, es importante aclarar que los activos de origen privado fueron reclasificados como Propiedades de Inversión, ya que este inmueble correspondía a la antigua sede de la institución y quedo disponible para ser rentado.

El siguiente es el detalle de las Propiedades, planta y equipos:

CUENTA	Costo Inicial	Compras	Bajas	Depreciación del periodo	Depreciación Acumulada	31 de Diciembre de 2,021
TERRENOS	574.000.000					574.000.000
CONSTRUCCIONES Y EDIFICAC	3.373.913.134			67.478.262	135.137.919	3.171.296.953
MUEBLES Y ENSERES	296.313.204	17.612.000		25.634.356	81.425.923	206.864.925
EQUIPOS	113.944.137	24.656.568		16.857.732	52.059.197	69.683.776
EQUIPOS DE PROCESAMIENTO	211.183.689			18.759.779	151.601.092	40.822.818
EQUIPOS DE TELECOMUNICAC.	104.880.559			7.393.567	62.840.375	34.646.617
SOFTWARE Y LICENCIAS	36.471.463				36.471.463	\$ -
Total Propiedad, Planta y Equipos	4.710.706.186	42.268.568	-	136.123.696	519.535.969	\$ 4.097.315.089

Nota Nro. 4. Propiedades de Inversión:

De Origen Privado:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
TERRENOS	\$346.576.539	\$ 298.630.403	\$ 47.946.136	16.05
CONSTRUCCIONES Y EDIFICAC	\$ 145.305.933	\$ 170.257.620	-24.951.687	-14.6
TOTALES.....	\$ 491.882.472	\$ 468.888.023	\$ 22.994.449	4.90

Las propiedades de inversión son propiedades (terrenos o edificios, o partes de un edificio, o ambos) que se mantienen por el dueño o el arrendatario bajo un arrendamiento financiero para obtener rentas, plusvalías o ambas.

Esta propiedad corresponde a la antigua sede de la institución, ubicada en el municipio de Puerto Berrio, Antioquia. Desde el año 2.020 se encuentra disponible para ser alquilada y se hizo contrato de arrendamiento con la Agencia para la Reinserción sede Magdalena Medio, dicho contrato se celebró con la mencionada entidad gubernamental por 18 meses, la fecha de inicio de dicha relación contractual es el 01 de enero de 2.020 y la fecha final el 01 de agosto de 2.021.

El valor registrado corresponde al valor razonable, una vez efectuado el avalúo comercial efectuado por la Lonja, tal como lo estipula la NIIF para Pymes, Sección 16.

Nota Nro. 5. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar:

De origen Publico:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
PROVEEDORES NACIONALES	\$44.919.220	\$ 7.623.900	37.295.320	489
IVA POR PAGAR	46.430.000	0	46.430.000	100
RETENCION EN LA FUENTE	2.632.000	\$ 967.541	1.664.459	72.03
CESANTIAS CONSOLIDADAS	53.119.286	49.152.514	3.966.772	8.07
INTERESES A LAS CESANTIAS	6.251.614	5.869.049	382.565	6.52
VACACIONES CONSOLIDADAS	28.577.271	20.161.262	8.416.009	41.74
RETENCION Y APORTES DE NOMINA	20.730.976	18.722.987	2.007.989	10.72
PASIVOS ESTIMADOS PARA OBLIGACIONES	40.721.200	39.947.200	774.000	1.94
TOTALES.....	243.381.567	\$ 142.444.453	100.937.114	70.86

- ✓ Los proveedores nacionales, corresponden a cuentas pendientes por pagar, las cuales fueron radicadas en los últimos días del mes de diciembre de 2.021 y fueron ya canceladas en el mes de enero de 2.022. La relación es la siguiente:

TERCERO	VALOR	CONCEPTO
BAIRO DANIEL AGUDELO GUTIERREZ	\$ 6.000.000	SERVICIOS PROFESIONALES CONVENIO GRAMALOTE
GLORIA ELSY OLIVARES PEREZ	\$ 62.105	COMISION POR RECAUDO REGISTRO MERCANTIL DIC/21
KATTY DEYANIRE GORDON LOAIZA	\$ 6.000.000	SERVICIOS PROFESIONALES CONVENIO GRAMALOTE
JOVANY ARLEY SEPULVEDA AGUIRRE	\$ 16.374.000	SERVICIOS PROFESIONALES CONVENIO GRAMALOTE
CARLOS AUGUSTO ARBOLEDA JARAMILLO	\$ 13.638.000	SERVICIOS PROFESIONALES CONVENIO GRAMALOTE
IMK INVESTIGACIONES DE MARKETING	\$ 2.300.000	COSTUMBRE MERCANTIL GANADERA 2021
CARLOS MARIO ZAPATA VILLA	\$ 545.115	GASTOS DE DESPLAZAMIENTO A OFICINAS SECCIONALES
TOTALES	\$ 44.919.220	

- ✓ Impuesto a las Ventas por Pagar: Corresponde al impuesto a las ventas por pagar del cuatrimestre 03/2021, el cual ya fue cancelado en el mes de enero de 2.022, de acuerdo al calendario tributario expedido por la DIAN.
- ✓ La retención en la fuente corresponde al impuesto del periodo 12-2021, el cual se canceló en el mes de enero de 2.022, de acuerdo al calendario tributario expedido por la DIAN.
- ✓ Los beneficios a los empleados corresponden a las obligaciones que se tiene con los Empleados de la institución con corte diciembre 31 de 2.021.
- ✓ Los pasivos estimados para obligaciones corresponden a dineros pendientes por devolver por beneficios de ley con corte a diciembre 31/2021, Ley 1429 y Ley 1780.

Saldo pendiente por devolver	Monto
Acreeedores Ley 1429	\$ 13.013.300
Acreeedores Ley 1780	\$ 27.707.900

Aún continúan valores pendientes por devolver de los beneficios a los comerciantes, a pesar que se hacen campañas de notificación, se envían mensajes de texto masivos y se dispone de alertas en el software de renovación del registro mercantil.

Nota Nro. 6: Beneficios a los Empleados:

De Origen Público a cargo del Empleador:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
CESANTIAS CONSOLIDADAS	\$53.119.286	\$ 49.152.514	\$ 3.966.772	8.07
INTERESES A LAS CESANTIAS	6.251.614	\$5.869.049	382.565	6.51
VACACIONES CONSOLIDADAS	28.577.271	\$20.161.262	8.416.009	41.74
APORTES E.P.S	4.582.992	\$4.134.470	448.522	10.85
APORTES A.R.L.	282.600	\$338.300	-55.700	-16.4
APORTES PARAFISCALES	4.853.300	\$4.297.150	556.150	12.94
APORTES FONDO PENSION	6.469.792	\$6.062.070	407.722	6.72
TOTALES.....	\$ 104.136.855	\$90.014.815	14.122.040	15.68

Corresponde a las obligaciones laborales a cargo del empleador:

- ✓ Las cesantías consolidadas ya fueron consignadas en el Fondo de Cesantías Porvenir el día 09-02-2022.
- ✓ Los intereses a las cesantías fueron cancelados a los empleados el día 31-01-2022.
- ✓ Los partes a seguridad social y parafiscales fueron cancelados a las administradoras correspondientes el día 04-02-2022.

De origen público a cargo de los empleados:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
APORTES E.P.S	\$2.156.384	\$1.945.430	\$ 210.954	10.84
APORTES FONDO PENSION	\$2.385.908	\$1.945.380	\$440.528	22.64
TOTALES.....	\$4.542.292	\$3.890.810	\$651.482	16.74

TOTALES DE CONTROL BENEFICIOS EMP	\$108.679.147	\$93.905.625	\$14.773.522	
----------------------------------------------------	----------------------	---------------------	---------------------	--

Corresponde a los aportes de salud y pensión a cargo de los trabajadores y los cuales fueron cancelados a las respectivas administradoras el día 04-01-2022.

Nota Nro. 7: Otros Pasivos no Financieros Corrientes:

De origen Publico :

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS	\$13.385.600	\$ 27.595.900	-\$14.210.300	-51
TOTALES.....	\$13.385.600	\$27.595.900	-\$14.210.300	-51

Corresponde al recaudo del impuesto de registro y rentas departamentales de la Gobernación de Antioquia, el cual se recauda en la institución y se traslada al departamento mes vencido, esta suma fue cancelada el día 11-01-2022.

Este recaudo se hace en virtud de un convenio interadministrativo que se tiene con la Gobernación De Antioquia y las cinco cámaras del departamento.

Nota Nro. 8: Otros Pasivos Financieros no Corrientes:

Obligaciones Financieras: Corresponde a créditos otorgados por las entidades financieras, tal como se detalla:

De Origen Publico :

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
OBLIGACION FINANCIERA BBVA	\$ 0	\$226.666.667	\$226.666.667	-100
TOTALES.....	\$ 0	\$226.666.667	\$226.666.667	-100

- ✓ Crédito Capital de Trabajo BBVA: Este crédito se tomó como capital de trabajo en el periodo 2.020, con aval del Fondo Nacional de Garantías y bajo las siguientes condiciones:

Monto Inicial	\$ 240,000,000
Entidad otorgante	BBVA
Tipo de crédito	Capital de Trabajo
Tasa de Interés	7.96
Plazo	24 meses
Fecha Inicial	10/06/2020
Fecha Final	10/06/2022
Valor aproximado cuota	\$ 14,500,000

Distribución de los pagos efectuados en la vigencia 2,020:

Valor Inicial	\$ 240,000,000
Intereses Pagados	\$ 10,682,600
Amortización a Capital	\$ 13,333,333
Saldo a Diciembre 31/2020	\$ 226,666,667

Distribución de los pagos efectuados en la vigencia 2,021:

Valor Inicial	\$ 226.666.667
Intereses Pagados	\$ 7.001.926
Amortización a Capital	\$ 226.666.667
Saldo a Diciembre 31/2021	\$ 0

El crédito se canceló en su totalidad el día 14-05-2021.

Leasing Nacional Publico:

Corresponde a crédito tomado bajo la modalidad de Leasing para la construcción de la nueva sede de la institución

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
LEASING NACIONAL	\$ 2,166.344.047	\$ 2,279,803,733	-113.459.686	-4.97
TOTALES.....	\$ 2,166.344.047	\$ 2,279,803,733	-113.459.686	-4.97

Las condiciones del crédito son las siguientes:

Monto total desembolsado	\$2,470,916,000
Entidad otorgante	Bancolombia
Tipo de crédito	Leasing
Tasa de Interés	DTF + 6,6
Plazo	180 meses
Año fecha inicial	2017
Año fecha final	2032
Valor aproximado cuota	\$26,500,000
Valor desembolsado 2,017-2,018	\$2,470,916,037
Intereses Pagados 2,017	38,861,435
Intereses Pagados 2,018	256,354,000

Intereses Pagados 2,019	216,214,678
Intereses Pagados 2,020	211,084,198
Intereses pagados 2.021	165.107.624
Amortización a Capital 2,017	0
Amortización a Capital 2,018	18,616,000
Amortización a Capital 2,019	76,836,289
Amortización a Capital 2,020	95,660,015
Amortización a capital 2.021	113.459.686
Saldo a Diciembre 31/2020	2,166.344.047

El crédito de Leasing Bancolombia se pactó a 15 años, para un total de 180 cuotas. Al corte diciembre 31 de 2.021 se habían pagado 40 cuotas. Es decir, hay pendientes 140.

Nota Nro. 09: Patrimonio :

EXCEDENTE DEL EJERCICIO

De origen Publico

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	\$651.477.159	\$332.641.686	\$ 318.835.473	95.84
TOTALES.....	\$651.477.159	\$332.641.686	\$ 318.835.473	95.84

EXCEDENTE DEL EJERCICIO

De origen Privado

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	\$3.694.173	\$236.350.514	\$ 232.656.341	-98
TOTALES.....	\$3.694.173	\$236.350.514	\$ 232.656.341	-98

La utilidad pública del periodo 2021 aumento de manera considerable debido a las siguientes circunstancias:

- Ahorro en costos y gastos, priorización del gasto y trabajo de manera coordinada con varias entidades como Sena, Universidad de Antioquia, Cajas de compensación Comfama y Comfenalco, Departamento de Antioquia, Concesiones Viales y las empresas anclas del territorio, quienes nos ayudaron en varios programas con su capacidad instalada sin generar algún tipo de erogación de dinero.
- La buena gestión en el recaudo de ingresos, a través del programa cámara móvil, censo de comerciantes, llamadas y mensajes de texto, difusión por las redes sociales de la institución para que los comerciantes renovaran su matrícula mercantil
- La celebración de convenios con entidades públicas y privadas como: Municipio de Puerto Berrio, con aportes para el programa Crecer es posible y beneficiar a los comerciantes del municipio de Puerto Berrio.

- Convenio con la empresa minera Gramalote, con quien se celebró un convenio para el desarrollo de proveedores en los municipios de su influencia y radio de operación que son Maceo, San Roque, Cisneros y Yolombo. Así mismos aportes que dicha empresa nos entregó para el desarrollo del diplomado de Gestión Pública e Innovación Social.
- Convenio con la minera Cemex con el programa de desarrollo de proveedores para beneficio del municipio de Maceo, el cual es su municipio de influencia directa.

La utilidad de carácter privada disminuyo considerablemente debido a que el año pasado se tuvo un impacto grande en los estados financieros por la reclasificación de activos que estaban contabilizados como propiedad, planta y equipos, al convertirse en propiedades de inversión a valor razonable, hizo que se contabilizara un ingreso considerable a favor de la cámara, ingreso este que es netamente contable, mas no representa una real partida de dinero. Situación está que para el año 2021 no se presentó pues ya esto activos estaban contabilizados a su valor comercial.

RESERVAS ACUMULADAS
PUBLICO:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
RESERVAS	1.877.810.906	1.545.169.220	332.641.686	21
TOTALES.....	1.877.810.906	1.545.169.220	332.641.686	21

Corresponde a reservas que se han constituido a lo largo de los ejercicios contables de la institución para la construcción de la nueva sede de la institución.

RESERVAS ACUMULADAS
De origen Privado

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
RESERVAS	\$282.876.437	\$46.525.923	236.350.514	507
TOTALES.....	\$282.876.437	\$46.525.923	236.350.514	507

Corresponde a reservas que se han constituido a lo largo de los ejercicios contables de la institución.

GANANCIAS ACUMULADAS IFRS
PUBLICO:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
GANANCIAS ACUMULADAS IFRS	\$169.627.864	\$169.627.864	\$ 0	0
TOTALES.....	\$169.627.864	\$169.627.864	\$ 0	0

Corresponde al resultado de asientos contables en la transición a normas internacionales de contabilidad.

GANANCIAS ACUMULADAS IFRS
PRIVADO:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
GANANCIAS ACUMULADAS IFRS	\$214.583.460	\$214.583.460	\$ 0	0
TOTALES.....	\$214.583.460	\$214.583.460	\$ 0	0

Corresponde al resultado de asientos contables en la transición a normas internacionales de contabilidad.

EXCEDENTES ACUMULADOS
PUBLICO:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
EXCEDENTES ACUMULADOS	\$167.465.358	\$167.465.358	0	0
TOTALES.....	\$167.465.358	\$167.465.358	0	0

EXCEDENTES ACUMULADOS
PRIVADO:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
EXCEDENTES ACUMULADOS	\$1.261.477	\$1.261.477	0	0
TOTALES.....	\$1.261.477	\$1.261.477	0	0

Nota Nro. 10. Ingresos de actividades ordinarias

A continuación, se presenta un análisis del periodo para las operaciones que continúan.

De Origen Público:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
MATRICULAS	\$ 217.188.007	\$ 202.119.138	15.068.869	-0.59
RENOVACIONES	2.086.009.615	1.832.068.947	253.940.668	8.72
INSCRIPCIONES	86.645.350	87.613.800	-968.450	1.36
FORMULARIOS	59.190.300	48.165.600	11.024.700	-1.71
CERTIFICADOS	112.695.400	96.122.800	16.572.600	-28.12
REGISTRO DE PROPONENTES	69.228.000	69.282.000	-54.000	-7.27
REGISTRO DE LAS ESAL	149.899.300	133.512.000	16.386.300	0.15
TOTAL INGRESOS DEL REGISTRO MERCANTIL	2.780.855.972	2.468.884.285	311.971.687	12.63

Proviene de los derechos y tarifas establecidos a favor de la Cámara por el manejo de los registros públicos asignados por ley, sobresale especialmente el rubro de renovaciones el cual tiene el mayor peso en los ingresos de la institución.

El crecimiento de los ingresos públicos provenientes del registro mercantil, tuvieron un comportamiento muy similar al crecimiento económico del país en el periodo 2.021.

De origen Privado:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
AFILIACIONES	\$27.889.000	\$ 27.628.000	261.000	0.94
SERVICIOS ESPECIALES Y VARIOS	905.700	\$ 4.579.080	-3.673.380	-60.44
TOTALES	\$28.794.700	\$ 32.207.080	-3.412.380	-10.59

Proviene de los servicios prestados a los clientes a favor de la Cámara, de los rendimientos o frutos que generen los mismos y de los que produzcan la venta, renta de los bienes adquiridos con estos recursos. El rubro más representativo corresponde a las cuotas de afiliación pagadas por los afiliados de la Cámara.

Nota Nro. 11. Otros Ingresos

De origen Publico:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
DIVERSOS	\$393.205.949	\$ 96.421.398	296.784.551	307.8
TOTAL OTROS INGRESOS PUBLICOS	393.205.949	96.421.398	296.784.551	307.8

En el ítem de diversos corresponde a ingresos varios como: reconocimiento de incapacidades, excedentes y devoluciones de dineros de convenios, reconocimiento de siniestros y otros ingresos.

Este rubro tuvo un crecimiento muy significativo debido a la celebración de contratos con las empresas Cemex, Gramalote, con los entes territoriales Gobernación de Antioquia y municipio de Puerto Berrio.

De origen Privado:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
ARRENDAMIENTOS	\$ 27.947.500	\$ 45.601.750	-17.654.250	-38.71
OTROS INGRESOS PRIVADOS	\$ 43.787.710	\$ 31.919.960	11.867.750	37.18
TOTALES	\$ 71.735.210	\$ 77.521.710	-5.786.500	-7.46

Los ingresos por arrendamiento corresponden al alquiler de una propiedad de inversión, la cual esta arrendada a la Agencia Nacional para la Reinserción, con la cual se tiene contrato de arrendamiento por 18 meses, desde el 01-01-2020 hasta el 31-07-2021.

Los otros ingresos corresponden a diversas actividades como venta de información y programas con costos para los comerciantes.

Nota Nro. 12. Ingresos Financieros

De origen Publico:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
FINANCIEROS	\$12.987.857	\$ 15.724.273	- \$ 2.736.416	-17.40
TOTALES.....	12.987.857	\$ 15.724.273	- 2.736.416	-17.40

Corresponde a los rendimientos financieros generados por las cuentas de ahorros y fondos de inversión que tiene la institución de carácter público.

De origen Privado:

Corresponde a los rendimientos financieros generados por los fondos de inversión que tiene la institución de carácter privado.

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
FINANCIEROS	\$ 2.113	\$ 8.032	-5.919	-73.69
TOTALES	\$ 2.113	\$ 8.032	-5.919	-73.69

Nota Nro. 13. Gastos de Administracion Publicos

✓ Gastos de Personal

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
SUELDOS	\$ 648.234.221	\$ 629.313.477	18.920.744	3,01
AUXILIO DE TRANSPORTE	\$ 17.862.982	\$ 14.159.568	3.703.414	26,15
CESANTIAS	\$ 59.311.951	\$ 53.788.054	5.523.897	10,27
INTERESES SOBRE LAS CESANTIAS	\$ 6.300.496	\$ 6.125.842	174.654	2,85
PRIMA DE SERVICIOS	\$ 54.492.162	\$ 53.208.192	1.283.970	2,41
VACACIONES	\$ 21.639.012	\$ 22.553.067	914.055	-4,05
DOTACION Y SUMINISTROS AL TRAB	\$ 20.312.705	\$ 18.990.646	1.322.059	6,96
CAPACITACION AL PERSONAL	\$ 471.240	\$ 1.524.480	-1.053.240	-69,09
APORTES ARL	\$ 3.332.700	\$ 3.362.500	29.800	-0,89
APORTES EPS	\$ 55.522.463	\$ 54.361.683	1.160.780	2,14
APORTES FONDO DE PENSIONES	\$ 76.764.305	\$ 86.906.552	10.142.247	-11,67
APORTES CAJA DE COMPENSACION	\$ 25.564.740	\$ 27.000.007	1.435.267	-5,32
APORTES ICBF	\$ 16.049.600	\$ 17.421.300	1.371.700	-7,87
APORTES SENA	\$ 10.702.900	\$ 11.620.500	917.600	-7,90
SALUD OCUPACIONAL	\$ 16.768.450	\$ 15.931.025	837.425	5,26
TOTALES	\$1.033.329.927	\$ 1.016.266.893	17.063.034	1,68

Corresponde a todos los gastos directamente relacionados con el recurso humano de la institución. Como podemos observar el gasto más representativo de este grupo de cuentas corresponde a salarios pagados a los empleados. La entidad cuenta con 23 empleados de planta, no cuenta con pensionados por cuenta propia.

✓ Honorarios

De origen Público:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
REVISORIA FISCAL	16.353.468	15.800.460	553.008	3.49
ASESORIA TECNICA CONFECAMARAS	27.187.503	29.612.193	-2.424.690	-8.18
OTROS HONORARIOS PUBLICO	115.710.482	95.225.019	20.485.463	21.51
TOTALES	159.251.453	140.637.672	18.613.781	13.23

Corresponde a Honorarios cancelados durante la vigencia por: revisoría fiscal, asesoría técnica a Confecamaras en lo referente al manejo y funcionamiento de las plataformas RUE, SII, JSP7 y Asesoría Legal que brinda la confederación.

El rubro más significativo corresponde a otros honorarios públicos por acompañamiento tecnológico en los diversos procesos de la institución: monitoreo maquina cloud del software de gestión documental y software de estadísticas PowerBI.

✓ Impuestos

De origen Publico:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
IMPUESTO PREDIAL	\$ 16.425.704	\$ 17.628.764	-1.203.060	-6.8
TOTALES	\$ 16.425.704	\$ 17.425.704	-1.203.060	-6.8

✓ Arrendamientos

De origen Publico:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	\$ 39.408.188	\$ 36.918.658	2.489.530	6.74
EQUIPO DE COMPUTO	0	273.700	-273.700	0
TOTALES	\$ 39.408.188	\$ 37.192.358	2.215.830	5.95

Este gasto de arrendamiento corresponde al pago de los cánones de arrendamiento de las oficinas seccionales de: Amalfi, Cisneros, El Bagre y Puerto Triunfo. Por la oficina de Puerto Nare, no se paga canon de arrendamiento pues funciona dentro de las instalaciones de la Alcaldía Municipal.

✓ Contribuciones y afiliaciones Publico

De origen Publico:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
CONTRIBUCION SIC	31.500.000	24.650.000	6.850.000	27.78
CONTRIBUCION CONTRALORIA	5.915.364	5.421.527	493.837	9.10
AFILIACION Y SOSTENIMIENTO	8.950.354	4.840.652	4.109.702	84.89
TOTALES	46.365.718	34.912.179	11.453.539	32.80

Corresponde al pago del 1% de los ingresos que se le hace a la Superintendencia de Industria y Comercio, con base en el presupuesto aprobado de ingresos.

La contribución a la Contraloría General de la Republica corresponde al pago por la cuota de auditaje que se le debe cancelar cada año a dicho organismo de control, para que ejerza su función de fiscalización.

El rubro de contribuciones corresponde a pagos realizados a Confecamaras, Asoeje y Comité Intergremial de Antioquia.

✓ Seguros Publico

De origen Publico:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
SEGURO DE VIDA COLECTIVO	3.398.851	\$ 4.169.613	-770.762	-18.48
SEGURO DE MANEJO Y OTROS	26.379.859	\$ 20.623.402	5.756.457	27.91
TOTALES	29.778.710	\$ 24.793.015	4.985.695	20.11

Corresponde a póliza de vida grupo para protección póstuma de las familias de los empleados de la institución.

El rubro de Seguro de manejo público, corresponde a póliza multirriesgo que cubre los bienes muebles e inmuebles de la institución, así mismo contamos con Póliza de responsabilidad civil y póliza de manejo para los administradores.

✓ Servicios Público

De origen Publico:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
SERVICIOS DE ASEO Y VIGILANCIA PUBLICO	0	\$ 6.599.312	-6.599.312	0
SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	1.534.337	1.250.430	283.907	22.70
SERVICIO DE ENERGIA ELECTRICA	45.411.493	49.160.140	-3.748.647	-7.62
SERVICIO TELEFONICO PUBLICO	96.705.174	94.786.864	1.918.310	2.02
SERVICIO DE CORREO Y PORTES	23.968.620	29.524.514	-5.555.894	-18.81
SERVICIO DE PUBLICIDAD	0	15.471.642	-15.471.642	0
TOTALES	167.619.624	196.792.902	-29.173.278	-14.82

Corresponde al pago de servicios públicos necesarios para el normal funcionamiento de la institución. Se destaca como el rubro de mayor peso es el servicio de telefonía, en el cual está incluido el costo del internet para poder asegurar conectividad durante los siete días de la semana y las 24 horas del día. La institución cuenta con dos canales dedicados de internet para poder garantizar velocidad en los datos para el desarrollo de todas las plataformas virtuales con los cuales operamos.

✓ Gasto Licencias

De origen Publico:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
GASTO LICENCIAS DE SOFTWARE	42.002.244	\$ 27.578.808	14.423.436	52.59
TOTALES	42.002.244	\$27.578.808	14.423.436	52.29

Corresponde a las licencias para poder operar los diversos softwares con que cuenta la institución, para poder desarrollar todas las actividades de la Cámara.

✓ Mantenimiento y Reparación Público

De origen Publico:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	124.093.087	\$ 20.579.559	103.513.528	503
MAQUINARIA Y EQUIPOS	21.348.411	\$ 3.216.584	18.131.827	563
EQUIPO DE OFICINA	4.789.927	\$ 4.486.838	303.089	6.75
EQUIPOS DE COMPUTO		\$ 80.000	-80.000	0
ADECUACIONES		\$ 404.200	-404.200	0
TOTALES	150.231.425	\$ 28.767.181	121.464.244	422.23

El rubro de mantenimiento del edificio tuvo un aumento muy significativo debido a las reparaciones locativas realizadas al edificio como pintura de la fachada, reparación de cielo raso, reparación cubierta de la terraza, corrección de humedades entre otros.

✓ Gastos de Viaje

De origen Publico

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
ALOJAMIENTO PUBLICO	70.676.311	\$44.510.788	26.165.523	58.78
PASAJES AEREOS	6.127.183	\$ 3.034.210	3.092.973	101.93
PASAJES TERRESTRES	15.092.600	\$ 3.973.000	11.119.600	279.87
TOTALES	91.896.094	\$51.517.998	40.378.096	78.37

Se observa un importante aumento de este grupo de cuentas debido a la reactivación de la mayoría de las comisiones de trabajo, debido especialmente a la normalización de todo el sector económico y a la disminución de las restricciones de movilidad y la flexibilización de los protocolos de bioseguridad por el Covid-19.

✓ Gastos Diversos Públicos

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
LIBROS Y SUSCRIPCIONES	3.882.100	3.869.000	13.100	0.33
ELEMENTOS DE ASEO Y CAFETERIA	22.674.142	25.577.694	-2.903.552	-11.35
UTILES DE OFIC Y PAPELERIA	154.189.254	148.477.203	5.712.051	3.84
ENSERES MENORES PUBLICO	60.223.914	12.542.022	47.681.892	380.17
GASTOS BANCARIOS	37.810.283	30.920.129	6.890.154	22.28
GASTO COMBUSTIBLE	0	91.400	-91.400	0
OTROS GASTOS	1.570.782	3.169.466	-1.598.684	-50.44
TOTALES	280.350.475	224.646.914	55.703.561	24.79

Estos rubros también presentan un aumento significativo debido a que durante la vigencia 2021, se normalizaron la mayoría de las actividades programadas para la vigencia.

✓ Otros Gastos Públicos

De origen Publico:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
PROGRAMAS ESPECIALES	163.411.479	\$ 75.287.757	88.123.722	117.04
TOTALES	163.411.479	\$75.287.757	88.123.722	117.04

Se observa un aumento significativo en la ejecución de los recursos para desarrollar los programas que brinda la institución a los comerciantes, debido al regreso de una normalidad casi total de las actividades del área de Desarrollo Empresarial.

CUADRO RESUMEN GASTOS DE ADMINISTRACION

De origen Publico:

CUENTA	2021	2020
GASTOS DE PERSONAL	1.033.329.927	\$1.016.266.893
HONORARIOS	159.251.453	140.637.672
IMPUESTOS	16.425.704	21.992.764
ARRENDAMIENTOS	39.408.188	37.192.358
CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES	46.365.718	34.912.179
SEGUROS	29.778.710	24.793.015
SERVICIOS PUBLICOS	167.619.624	196.792.902
GASTOS LICENCIAS	42.002.244	27.578.808
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	150.231.425	28.767.181
GASTOS DE VIAJE	91.896.094	51.517.998
GASTOS DIVERSOS	280.350.475	224.646.914
PROGRAMAS ESPECIALES	163.411.479	75.287.757
OTROS GASTOS	7.531.315	0
TOTALES	2.227.602.357	\$1.880.386.441

✓ GASTOS DE ADMINISTRACION PRIVADOS

De origen Privado:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
GASTOS BANCARIOS	2.098.830	\$ 3.101.748	-1.002.918	-32.33
OTROS GASTOS PRIVADOS	94.739.020	86.782.583	7.956.437	9.16
TOTALES	96.837.850	\$ 89.884.331	6.953.519	7.73

Nota Nro. 14. Costos Financieros

De origen Publico:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
INTERESES OR CREDITO BANCOLOMBIA	0	3.721.030	-3.721.030	-100
INTERESES POR CREDITO BBVA	7.001.927	\$ 10.682.600	-3.680.673	-34.45
INTERESES POR CREDITO LEASING	164.844.640	\$211.084.198	-46.239.558	-21.90
TOTALES	171.846.567	\$225.487.828	-53.641.261	-23.78

Corresponde a gastos por intereses financieros pagados por créditos de libre inversión a los Bancos BBVA y Leasing Bancolombia, por crédito otorgado para la construcción de la nueva sede de la institución.

Nota Nro. 15. Gastos por Depreciación

De origen Publico:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	\$67.478.262	67.478.262	0	0
EQUIPO DE OFICINA	\$42.492.088	36.049.843	6.442.245	17.87
EQUIPOS DE COMPUTO	\$26.153.346	29.644.923	-3.491.577	-11.77
TOTALES	\$136.123.696	133.173.028	2.950.668	2.21

Nota Nro. 16. Ganancias por reclasificación de Activos de Inversión

De Origen Privado:

CUENTA	2021	2020	DIFERENCIA	%
TERRENOS	47.946.136	\$ 142.630.403	-94.684.267	
CONSTRUCCIONES Y EDIFICAC	-24.951.687	\$ 73.867.620	-98.819.307	
TOTALES.....	22.994.449	\$ 216.498.023	-193.503.574	-89.4

Las propiedades de inversión son propiedades (terrenos o edificios, partes de un edificio, o ambos) que se mantienen por el dueño o el arrendatario bajo un arrendamiento financiero para obtener rentas, plusvalías o ambas. Este registro contable corresponde al avalúo técnico realizado a la edificación, versus el valor razonable a contabilizar luego del avalúo comercial efectuado por la Lonja, tal como lo establece la norma internacional, NIIF para Pymes, Sección 16, una vez el activo se convirtió en Propiedades de Inversión. Es un registro netamente contable, que no representa ninguna entrada de efectivo para la institución.

Se presentó una disminución importante con respecto al periodo 2.020 debido a que ya los valores están actualizados con el valor comercial.

Nota Nro. 17. Presupuesto de Ingresos y Gastos

	PERIODO	MONTO PRESUPUESTADO	MONTO EJECUTADO	% CUMPLIMIENTO	% CRECIMIENTO
2007	INGRESOS	\$ 728,448,000	\$ 684,007,000	93.90	
	GASTOS	\$ 728,448,000	\$ 648,081,000	88.97	
2008	INGRESOS	\$ 801,299,000	\$ 764,555,000	95.41	17.98
	GASTOS	\$ 801,299,000	\$ 728,161,000	90.87	12.35
2009	INGRESOS	\$ 822,862,000	\$ 859,875,000	104.50	12.46
	GASTOS	\$ 822,862,000	\$ 741,880,000	90.16	1.88
2010	INGRESOS	\$ 876,442,000	\$ 921,380,000	105.13	7.15
	GASTOS	\$ 876,442,000	\$ 818,117,000	93.35	10.27
2011	INGRESOS	\$ 877,000,000	\$ 1,018,634,000	116.15	10.55
	GASTOS	\$ 877,000,000	\$ 935,213,000	106.64	14.31
2012	INGRESOS	\$ 1,161,500,000	\$ 1,159,908,000	99.86	13.87
	GASTOS	\$ 1,161,500,000	\$ 1,041,467,000	89.67	11.36
2013	INGRESOS	\$ 1,350,000,000	\$ 1,294,667,000	95.90	11.62
	GASTOS	\$ 1,350,000,000	\$ 1,218,847,000	90.28	17.03
2014	INGRESOS	\$ 1,430,000,000	\$ 1,528,581,000	106.89	18.06
	GASTOS	\$ 1,430,000,000	\$ 1,350,576,000	94.45	10.8

PERIODO		MONTO PRESUPUESTADO	MONTO EJECUTADO	% CUMPLIMIENTO	% CRECIMIENTO
2015	INGRESOS	\$ 1,600,000,000	\$ 1,918,881,000	119.93	25.53
	GASTOS	\$ 1,600,000,000	\$ 1,612,390,000	100.77	19.38
2016	INGRESOS	\$ 2,250,000,000	\$ 1,997,545,000	88.78	4.09
	GASTOS	\$ 2,250,000,000	\$ 1,839,729,000	81.77	14.09
2017	INGRESOS	\$ 2,140,000,000	\$ 2,056,320,752	96.09	2.94
	GASTOS	\$ 2,140,000,000	\$ 1,994,829,827	93.22	8.43
2018	INGRESOS	\$ 2,300,000,000	\$ 2,229,370,575	96.93	8.41
	GASTOS	\$ 2,300,000,000	\$ 2,125,389,908	92.41	6.54
2019	INGRESOS	\$ 2,510,000,000	\$ 2,536,992,352	101.08	13.79
	GASTOS	\$ 2,510,000,000	\$ 2,534,195,182	100.96	19.23
2020	INGRESOS	\$ 2,650,000,000	\$ 2,906,813,801	109.69	14.57
	GASTOS	\$ 2,650,000,000	\$ 2,337,821,602	88.22	-7.75
2021	INGRESOS	\$ 3.150.000.000	\$ 3.287.581.802	104.37	13.09
	GASTOS	\$ 3.150.000.000	\$ 2.632.410.470	83.56	11.60

Nota Nro. 18. Indicadores Financieros

	DICIEMBRE 31/2021	DICIEMBRE 31/2020
ACTIVOS TOTALES	\$5,796.515.136	\$5,392,917,256
ACTIVOS CORRIENTES	1.207.317.575	711,904,614
PASIVOS TOTALES	2,427.718.303	2,679,291,753
PASIVOS CORRIENTES	261.374.256	172,821,353
PASIVOS NO CORRIENTES	2,166.344.047	2,506,470,400
TOTAL INGRESOS	3.287.581.802	2,906,813,801
TOTAL GASTOS	2.632.410.470	2,337,821,602
UTILIDAD	655.171.332	568,992,200
PRESUPUESTO INICIAL	3.150,000,000	2,650,000,000

$$\text{RAZON CORRIENTE} = \frac{\text{ACTIVO CORRIENTE/}}{\text{PASIVO CORRIENTE}} = 4.62$$

Nos indica el margen de seguridad que tiene la empresa para cumplir sus obligaciones a corto plazo, midiendo la liquidez necesaria requerida por la entidad para que funcione adecuadamente. Es decir, por cada peso adeudado a corto plazo, la Cámara tiene 4.62 para responder por sus obligaciones.

CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	\$ 945.943.319
--------------------	----------------------------------------	----------------

La empresa cuenta con un margen de efectivo al corte diciembre 31/2021 para cumplir con sus obligaciones a corto plazo de \$ 945.943.319.

ENDEUDAMIENTO TOTAL	PASIVO TOTAL X 100 / ACTIVO TOTAL	41.88
---------------------	--------------------------------------	-------

Refleja el grado de endeudamiento total de la organización. Es decir que del total de activos los acreedores tienen derecho al 41.88 % de los activos. Mientras más alto sea el índice, menor es el apalancamiento financiero de la empresa.

INDICADOR DE ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL	0,42
----------------------------	--------------------------------	------

La entidad a Diciembre 31/2021, por cada peso que tenía, solo adeudaba a terceros la suma de 0,42 centavos, le queda para operar 0,58 centavos.

PRUEBA ACIDA	ACTIVOS LIQUIDOS / PASIVOS CORRIENTES	4.62
--------------	------------------------------------------	------

Mide la capacidad de la empresa para cubrir pasivos a corto plazo, en forma inmediata sin tener que recurrir a la venta de inventarios.

INDICADOR DE SOLIDEZ	ACTIVO TOTAL / PASIVO TOTAL	2.39
----------------------	--------------------------------	------

Nos indica la capacidad de la empresa a corto plazo y a largo plazo para demostrar su consistencia financiera. La empresa tiene en activos 2.39 veces el valor de sus pasivos.

EJECUCION PRESUPUESTAL INGRESOS	INGRESOS EJECUTADOS X 100 / INGRESOS PRESU PUESTADOS	104.37
------------------------------------	------------------------------------------------------------	--------

A la fecha diciembre 31/2021 la empresa cumplió con el 104.37% de los ingresos presupuestados al inicio de la vigencia.

EJECUCION PRESUPUESTAL EGRESOS	EGRESOS EJECUTADOS X 100 / EGRESOS PRES.	83.57
-----------------------------------	---------------------------------------------	-------

A la fecha diciembre 31/2021 la empresa ejecuto el 83.57 % de los gastos inicialmente presupuestados.

CRECIMIENTO DE LAS UTILIDADES

AÑO	INGRESOS	EGRESOS	UTILIDAD
2007	\$ 684.007.000	\$ 648.081.000	\$ 35.926.000
2008	\$ 764.555.000	\$ 728.161.000	\$ 36.394.000
2009	\$ 859.875.000	\$ 741.880.000	\$ 117.995.000
2010	\$ 921.380.000	\$ 818.117.000	\$ 103.263.000
2011	\$ 1.018.634.000	\$ 935.213.000	\$ 83.421.000
2012	\$ 1.159.908.000	\$ 1.041.467.000	\$ 118.441.000
2,013	\$1,294,667.000	\$1,218,847.000	\$ 75.869.000
2.014	\$1.528.581.000	\$1.350.576.000	\$177.965.000
2.015	\$1.918.881.000	\$1.612.390.000	\$306.490.000
2.016	\$1.997.545.000.	\$1.839.729.000	\$157.818.000
2.017	\$2.056.320.752	\$ 1.994.829.827	\$ 61.490.925
2.018	\$2.229.370.575	\$2.125.389.908	\$103.980.667
2.019	\$2.536.992.352	\$2.534.195.182	\$2.797.170
2.020	\$2.906.813.801	\$2.337.821.602	\$568.992.200
2.021	\$3.287.581.802	\$2.632.410.470	\$655.171.332

CRECIMIENTO DE LOS ACTIVOS

PERIODO	VR. ACTIVOS	AUMENTO %
2007	\$ 786.666.000	
2008	\$ 830.486.000	5,5
2009	\$ 1.000.813.000	20,5
2010	\$ 1.074.258.000	7,3
2011	\$ 1.186.085.000	10,4
2012	\$ 1.329.824.000	12,1
2013	\$ 1.492.532.000	12,24
2.014	\$1.687.042.000	13.03
2.015	\$1.925.302.000	10.00
2.016	\$2.091.928.000	8.65
2.017	\$3.870.293.651	85.01
2.018	\$4.936.758.023	27.55
2.019	\$4.713.722.478	-4.51
2.020	\$5.392.917.256	14.40
2.021	\$5.796.515.136	7.48

INCREMENTO PATRIMONIAL

PERIODO	VALOR PATRIMONIO	AUMENTO %
2007	\$ 752.516.000	
2008	\$ 788.909.000	4,8
2009	\$ 959.545.000	21,6
2010	\$ 1.026.166.000	6,9
2011	\$ 1.109.585.000	8,1
2012	\$ 1.252.808.000	12,8
2013	\$ 1.417.868.000	13,18
2014	\$1.595.834.000	12.55
2015	\$1.818.548.000	13.95
2016	\$1.976.364.000	2.44
2017	\$2.037.855.467	10.31
2018	\$2.141.836.133	5.10
2019	\$2.144.633.304	0.13
2020	\$2.713.625.503	26.53
2021	\$3.368.796.833	24.14

Nota Nro. 19: Otras Notas y Aprobación de Estados financieros:

✓ PASIVOS CONTINGENTES

A la fecha la Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, tiene dos denuncias ante la Contraloría General de la Republica por la construcción de la nueva sede de la institución, a la fecha ambos casos se encuentran en indagación preliminar. Dichas denuncias fueron presentadas por un miembro de la Junta Directiva actual.

✓ EVENTOS POSTERIORES:

Desde el 31 de diciembre de 2.021 a la fecha de emisión de este informe, no se ha tenido conocimiento que hayan ocurrido eventos que afecten los resultados del ejercicio o la posición financiera presentada en los estados financieros.

✓ TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS:

La Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, no posee controladas o subsidiarias en las cuales tenga control, tal como lo establece la normatividad vigente. Por lo tanto, no está obligada a presentar Estados Financieros Consolidados bajo NIIF para Pymes.

✓ APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS:

Los Estados Financieros de la Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, fueron aprobados en la reunión de Junta Directiva que se celebró el día 11 de marzo 2.022, Acta nro. 434.

✓ HIPOTESIS DE NEGOCIO EN MARCHA:

La dirección de la Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, considera que la entidad es viable financiera y operativamente, por lo tanto, no hay planes, ni intenciones de liquidar la empresa o cesar su funcionamiento. Durante la vigencia 2020 y 2021, las empresas en todo el mundo sufrieron dificultades para poder funcionar de manera adecuada, debido al cambio a que se vio obligado el mundo por las medidas de mitigación por la pandemia del Covid-19.

Durante la vigencia 2021 la Cámara pudo cumplir con los siguientes compromisos:

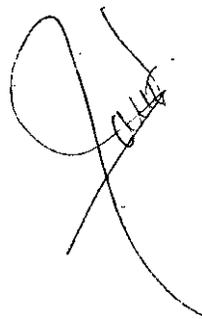
- Se pudo cumplir con todas las obligaciones laborales
- Se pudo cumplir con los pagos a los proveedores
- Se pudo cumplir con las obligaciones financieras, las cuales están al día y no presentan mora.
- Se pudo cumplir con todas las erogaciones necesarias para el normal funcionamiento de la institución: servicios públicos, mantenimiento y adecuaciones.
- Se pudo cumplir con el plan anual de trabajo,

Una vez analizadas todas las variables anteriores, consideramos que la Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, puede continuar con su operación de manera normal, ajustándose obviamente a las condiciones que se vayan presentando por motivo de la pandemia y la emergencia social.

Puerto Berrio, 11 de Marzo de 2022



LAURA DANIELA SOTO ECHEVERRY
Presidente Ejecutivo



SANDRA PATRICIA TAMAYO G.
Contadora